



**Centrum biológie rastlín a biodiverzity SAV,
verejná výskumná inštitúcia**
Dúbravská cesta 9, 845 23 Bratislava
Tel. č.: (02) 5942 6111

Z á p i s n i c a

z vyhodnotenia návrhov obchodnej verejnej súťaže na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov

v zmysle §33 ods. 9 zákona č. 243/2017 Z. z. o verejnej výskumnej inštitúcii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo väzbe na §§ 281-288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Centrum biológie rastlín a biodiverzity SAV, v. v. i. vyhlásilo dňa 27.06.2024 na webovej stránke zakladateľa:

https://www.sav.sk/?lang=sk&doc=ins-org-ins&institute_no=211&action=contracts&type=8 a svojej webovej stránke <https://cbrb.sav.sk/dokumenty/obchodne-sutaze/> 3. Obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov. Účastníci súťaže mali predložiť v zalepenej obálke označenej: „Obchodná verejná súťaž – OVS 2/2024 - NEOTVÁRAŤ!“ návrh záväzných zmluvných podmienok, ktorými bola Zmluva o nájme nebytových priestorov na prenájom:

- kancelárskeho priestoru, miestnosť č. 122, vo výmere 9,8 m², prízemie pav. „C“ nehnuteľností so súpisným č. 969, na parcele č. 1118/2, zapísanej na liste vlastníctva č. 3161, v katastrálnom území Chrenová, obec Nitra, okres Nitra, nachádzajúcej sa na Akademickkej ulici č. 2 v Nitre

Termín predloženia návrhov bol 10.07.2024 do 12.00 hodiny.

Kritériom hodnotenia bola najvyššia ponúknutá výška nájomného za celý predmet nájmu ročne, cenová ponuka nesmela byť nižšia ako 60,- €/ m²/rok.

Vyhodnotenie najvhodnejšieho návrhu sa uskutočnilo dňa 12.07.2024 o 09.45 hodine na Ústave genetiky a biotechnológií rastlín CBRB SAV, v. v. i. na Akademickkej ulici č. 2 v Nitre, na 2. poschodí v miestnosti č. 2062.

Program vyhodnotenia návrhov:

1. Otvorenie obálok
2. Preskúmanie návrhov komisiou
3. Hodnotenie splnenia podmienok účastníkov obchodnej verejnej súťaže

Členovia komisie: RNDr. Alena Gajdošová, CSc.
Ing. Henrieta Kvapilová
Ing. Petra Rečková

Vyhodnotenie cenovej ponuky zahájila Ing. Henrieta Kvapilová otvorením obálky a zverejnením obchodného mena, adresy a sídla uchádzača. Komisia skonštatovala, že do platného termínu na predkladanie ponúk bol doručený jeden záväzný návrh, a to od účastníka OVS:

Mgr. Jana Pernišová, Dubová ulica 1265/9, 951 12 Ivanka pri Nitre, IČO: 52828620,
vedená v živnostenskom registri č. 340-44226 s dátumom vzniku živnostenského oprávnenia 1.1.2020

- účastník mal záujem o vyššie špecifikovaný nebytový priestor – kanceláriu, za ktorý ponúkol 61,2245 €/ m²/rok, čo predstavuje ročný nájom vo výške 600,00 €/rok a 50,00 €/mesiac. Zároveň akceptoval návrh záväzných zmluvných podmienok a súhlasí s uzatvorením Zmluvy o nájme nebytových priestorov na obdobie 5 rokov .

Po preskúmaní ponuky uvedeného účastníka, komisia skonštatovala, že spĺňa všetky náležitosti návrhu v zmysle vyhlásených a zverejnených podmienok obchodnej verejnej súťaže a odporúča generálnemu riaditeľovi CBRB SAV, v. v. i. požiadať v zmysle §35 ods. 1 písm. e) zákona č. 243/2017 Z. z. o verejnej výskumnej inštitúcii a o zmene a doplnení niektorých zákonov Dozornú radu CBRB SAV, v. v. i. a Úrad Slovenskej akadémie vied o písomný súhlas k uzatvoreniu zmluvy o nájme nebytových priestorov a následne po udelení takéhoto písomného súhlasu pristúpiť k uzatvoreniu zmluvy s pani Mgr. Janou Pernišovou, v zmysle predloženého víťazného návrhu.

Zapísala: Ing. Petra Rečková
V Nitre, dňa 12.07.2024

Podpisy prítomných členov komisie:

RNDr. Alena Gajdošová, CSc.

Ing. Henrieta Kvapilová

Ing. Petra Rečková